



Пенсия не светит тем, кто проработает меньше четверти века

Обязательный трудовой стаж увеличат в несколько раз.

стр. 3



Накопительная ипотека - ваши реальные квадратные метры

О том, как стать участником накопительной ипотеки, читайте в интервью с начальником отдела экономики С. С. Скороходовой.

стр. 7

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ МОСТОВСКАЯ РАЙОННАЯ ГАЗЕТА. КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

ПРЕДГОРЬЕ

четверг



<http://predgorieonline.ru/>

знай наших!

короткой строкой

В первых числах ноября в Токио прошло первенство мира среди юниоров, юношей и девушек по киокусинкай каратэ-до. В нем приняли участие более тысячи спортсменов из 60 стран планеты. В составе российской сборной выступал мостовчанин Василий Самадуров, который стал бронзовым призером.

Василий - личность известная не только в Краснодарском крае, но и во всей России. Только за последние два года он выиграл несколько первенств страны, дважды стал чемпионом Всероссийских игр боевых искусств и чемпионом первенства Японии. Все это время спортсмен занимается в мостовском клубе контактного каратэ «Медведь» у тренера высшей категории Георгия Сеницкого, который и готовил Василия к первенству мира. Вот как Георгий Леонидович прокомментировал результат выступления своего воспитанника:

- На первенство мира в Токио мы летели лишь с одной целью: завоевать золотую медаль среди юниоров в самой престижной весовой категории - свыше 75 кг. Василий уверенно выиграл предварительные три боя. Первый - у спортсмена из Новой Зеландии Джоша Струтерса, второй - у бойца из Японии Шихиро Накаджимы. В третьем бою он эффектно переиграл своего именитого соотечественника - серебряного призера Европы Александра Бедошвили, после чего в полуфинале встретился с первым номером сборной Японии Такешо Охе. И тут началось такое!... Перед началом боя главный судья соревнований Юдзо Года неожиданно поменял всю судейскую бригаду, которая первоначально состояла из судей-представителей разных стран, и поставил на татами пятерых японцев (четверых боковых и рефери).

(Окончание на 2-й стр.)

Как мостовчанин ломал японца

На днях из японского города Токио пришла хорошая новость: мостовский каратист Василий Самадуров стал бронзовым призером первенства мира.



Фото Танаки ХИРОСИ.

Кстати

Еще один мостовчанин, воспитанник клуба контактного каратэ «Медведь» Андрей Чехонин, в прошедшем в конце октября в краснодарском зале «Галич Холл» рейтинговом профессиональном бое вчистую победил Эльвина Аббасова (Черный Принц).

● Бронзовый призер первенства мира по киокусинкай каратэ-до Василий Самодуров с тренером Георгием Сеницким после награждения.

успех

По реальным делам и оценка

Мостовский район признан лучшим в крае по темпам социально-экономического развития за девять месяцев 2011 года.

Успехи Мостовского района нашли отражение в статистике Краснодарского края. Несмотря на сложный в экономическом плане год, наше муниципальное образование достигло хороших показателей во многих отраслях экономики и социальной сферы. Задан высокий темп во всем - в благоустройстве, в социалке, в развитии экономики и в привлечении инвестиций. По итогам девяти месяцев 2011 года Мостовский район занял первое место среди городских округов и муни-

ципальных районов края по темпам социально-экономического развития и второе место во второй группе промышленно ориентированных территорий.

Что же послужило основанием для такой высокой оценки на краевом уровне происходящих в районе изменений? Прежде всего, это активная политика руководства района в плане привлечения в район инвестиций, широкое участие во многих целевых ведомственных программах на условиях софинансирования, что по-

зволило решить многие кричащие проблемы в различных сферах. Так, например, с начала года в экономику Мостовского района дополнительно поступило около 700 млн рублей инвестиций. На международном форуме в Сочи подписано соглашение на сумму более 1,5 млрд рублей в сфере сельского хозяйства, промышленности и туризма. Мостовский район участвует на условиях софинансирования в 16 программах. При этом при выделении средств из бюджетов поселений более 25,5 млн рублей привлечено около 84 млн из краевого бюджета.

(Окончание на 2-й стр.)

Кредиты:

- без залога и поручительства;
- под залог недвижимости и автозалог;
- для пенсионеров до 63 лет.

ОАО «ЮГ-ИНВЕСТБАНК»

Тел.: 8 (86192) 5-24-50, 8-988-462-26-55.

Ген. лицензия ЦБ РФ № 2772 от 21.02.2003 г.

реклама

ОАО «Мостовскойрайгаз» предлагает расширенный ассортимент газового оборудования по самым низким ценам с сервисным и техническим обслуживанием.

КОТЛЫ ГАЗОВЫЕ, НАСТЕННЫЕ

GAZLUX, GAZECO от 18 до 30 кВт - от 17 570 руб.

ARISTON от 24 кВт - от 20 577 руб.

BAXI от 24 кВт - от 20 794 руб.

Обр.: п. Мостовской, ул. Строительная, 6. Тел.: 5-34-44.

реклама

Коммерческий банк
«КУБАНЬ КРЕДИТ»
www.kubankredit.ru

Вклады застрахованы
Система Страхования Вклады

АКЦИЯ
ДАРИМ КАЖДОМУ
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ %
ПО ВКЛАДАМ
К НОВОМУ ГОДУ

УСПЕЙТЕ ОТКРЫТЬ ВКЛАД с 1.11.11 по 31.12.11 г.

ПОДРОБНОСТИ ПО АДРЕСУ:
ул. Мичурина 20б, т.: 5-42-13

реклама КБ «Кубань Кредит» ООО Ген. лиз. 2518 Банка России

19 ноября станице Андрюки - 150 лет

Уважаемые жители станицы Андрюки!
Сердечно поздравляем вас с замечательной датой - 150-летним юбилеем со дня образования станицы!

Этот праздник сближает всех жителей станицы независимо от возраста и профессии, служит живой связью между прошлым и настоящим, ведет к светлому будущему. Здесь свято чтут память земляков, которые проявляли мужество и смелость во время Великой Отечественной войны, выполняли интернациональный долг в Афганистане и Чечне.

Бережно сохраняя и преумножая традиции предшествующих поколений, вы идете вперед, пишете свою историческую летопись. Упорство, целеустремленность, вера в собственные силы всегда отличали жителей станицы, прославляющих ее трудовыми, культурными и спортивными достижениями. Благодаря этому станица с каждым годом обретает все новые привлекательные черты, становится более комфортной для жизни, труда и учебы.

Хочется от всей души поблагодарить жителей, ветеранов за добросовестный труд, настойчивость, активное участие во всех добрых начинаниях и пожелать крепкого здоровья, счастья, благополучия, уверенности в завтрашнем дне, а станице - стабильности и процветания! Пусть этот праздник станет ярким, запоминающимся событием и послужит импульсом для дальнейших успехов!

В. П. СВЕЖЕНЕЦ, глава МО Мостовский район;
А. В. ЛАДАНОВ, председатель Совета МО Мостовский район;
А. Г. ЛОЗОВ, председатель районного совета ветеранов.

Уважаемые жители станицы Андрюки!
Напоминаем вам, что 19 ноября с 10 часов перед Домом культуры вы сможете оформить подписку на газету «Предгорье» на 2012 год и выиграть приз.

По реальным делам и оценка

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

В общей сложности в текущем году в Мостовский район удалось привлечь более 216 млн рублей краевых и федеральных средств для развития социальной сферы и инженерной инфраструктуры. Кроме того, из федерального бюджета семи поселениям района выделено 94,7 млн рублей на проведение аварийно-восстановительных работ. Благодаря участию в целевых программах увеличена заработная плата педагогическим работникам детских садов, продолжается строительство школы в Соленом; в Губской и Унароково будут открыты амбулатория и офис врача общей практики, а во всех поселениях уже работают аптечные пункты.

На 20 процентов увеличилось число учащихся, занимающихся в спортивных клубах, секциях и кружках. В райцентре построен универсальный спортивный комплекс «Олимп» общей площа-

дью около четырех тысяч квадратных метров. Стоимость его составила 140 миллионов рублей. На базе спортивного комплекса будут проходить районные, краевые и всероссийские соревнования.

Завершается ремонт кинотеатра «Мир», в котором появится 3D-зал.

Будет проведена экологическая экспертиза курортных территорий района. Это даст возможность развивать санаторно-курортный комплекс - приоритетное стратегическое направление дальнейшего развития района.

Заложены культурные пастбища в шести поселениях. Это позволит увеличить поголовье и продуктивность животных, снизить затраты на производство молока. В итоге возрастет доход на душу населения.

В селе Унароково после реконструкции детского сада появилась возможность принять еще 42 ребенка.

На решение социально-значимых вопросов Мостовскому району уже выделено

2011 году около 60 млн рублей, которые были направлены на капитальный ремонт, укрепление материально-технической базы учреждений образования, культуры, здравоохранения. Ведется строительство 24-квартирного дома для детей-сирот, который будет сдан к Новому году. Открыта котельная в микрорайоне «Юг» (общая стоимость 26 млн рублей), обеспечивающая теплом и горячей водой около трех с половиной тысячи человек и бюджетные учреждения.

Немалосделано в Мостовском районе для того, чтобы увековечить память о земляках, отдавших жизнь и здоровье ради мира и счастья будущим поколениям. В прошлом году был открыт памятник погибшим воинам-интернационалистам. Инициатива его строительства выдвинута Мостовским отделением Российского союза ветеранов Афганистана, была поддержана главой района, трудовыми коллективами пред-

приятий, организаций, жителями. По инициативе черномыльцев-ликвидаторов 26 апреля 2011 года в парке Победы установлен памятник участникам ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС, а 9 Мая здесь же была воплощена в жизнь инициатива районного совета ветеранов - открылась Аллея Славы героев Мостовского района. Кроме того, поселок Мостовской признан одним из самых благоустроенных населенных пунктов в крае.

Все эти реальные дела говорят о том, что в муниципальном образовании под руководством главы района В. П. Свеженца де-факто начинает складываться консолидированное общество - то, чего так долго не удавалось добиться здесь в предыдущие годы. Грамотная политика администрации района, взаимная поддержка в начинаниях стали залогом резкого взлета Мостовского района в краевых табелях о рангах.

— Андрей ЛОГИНОВ.

НОВОСТИ Мостовский район

Прокуратура проверила безопасность труда

●●● Нарушения в сфере охраны и безопасности труда выявлены в ОАО «Губский кирпичный завод», ООО «Авто-Газ-Сервис», ООО «Молочное дело - Кубань», ООО «Кондитер», ООО «Псебайавто», ООО «Предгорье Кубани», МУП «Тепловые сети», а также в образовательных учреждениях - СОШ № 3 и СОШ № 5.

Как сообщил младший советник юстиции О. В. Сушков, исполняющий обязанности прокурора Мостовского района, по результатам проверки вынесено 12 постановлений о возбуждении дел об административных правонарушениях, в том числе в отношении двух предприятий - ООО «Авокадо» и ООО «Молочное дело - Кубань». Виновные оштрафованы Госинспекцией труда. Большинство нарушения касались несвоевремен-

ного проведения периодического медосмотра работников, связанных с вредными и опасными условиями труда, а также не проведением в течение первого месяца после приема на рабочие специальности обучения сотрудников по охране труда. В связи с выявленными нарушениями прокуратурой района также вынесено в адрес руководителей предприятий и организаций шесть представлений об устранении допущенных нарушений законодательства. Виновные привлечены к дисциплинарной ответственности. Опротестовано три незаконных приказа работодателя в ООО «Молочное дело - Кубань».

В тех предприятиях и организациях, где зафиксированы нарушения закона, уже приняты меры по их устранению.

ситуация

Губернатор Кубани Александр Ткачев призвал наказывать фермеров, которые путают свиноводство и свиноводство.

На днях в личном подсобном хозяйстве станицы Старокорсунской пала свинья. Исследования патологического материала в Кропоткинской краевой ветеринарной лаборатории выявили вирус африканской чумы свиней (АЧС). Теперь в Старокорсунском сельском округе Краснодара из-за этого уничтожат все поголовье - около 600 свиней.

Александр Ткачев:

«Неряшливые хозяева кубанских свиней - диверсанты»

Пострадавшим жителям станицы, которые выращивали животных, выплатят компенсации из расчета 80 руб. за килограмм живого веса. Ущерб, нанесенный владельцам личных подсобных хозяйств, сейчас подсчитывается.

В городе приняты все исчерпывающие меры: задействованы сотрудники полиции, работники сельской администрации, казаки. Усилен контроль на четырех крупных сельхозпредприятиях пригорода, которые выращивают около 17 тыс. свиней. В самой станице Старокорсунской введен режим ЧС. Проведена разъяснительная работа с организациями, органами местного самоуправления и населением по профилактике АЧС. Организован подворный обход в Старокорсунском сельском округе Краснодара с целью уточнения свинопоголовья в ЛПХ. Также решено установить два карантинных поста на трассе Краснодар - Кропоткин - около хутора Ленина и на границе с Динским районом.

Глава региона А. Н. Ткачев в своем микроблоге назвал диверсантами хозяев свиней, не соблюдающих санитарные нормы, в результате чего животные забо-

левают африканской чумой. «Некоторые тут называли АЧС западной диверсией. А я так скажу: диверсанты - это сами неряшливые хозяева. Не соблюдают санитарные нормы», - пишет глава края. «Сообщили: на ферме закрытого типа в Новооктябрьском районе владельцы устроили натурально свинарник. Куча нарушений! Ферму закрыли на 30 суток. Бардак неимоверный. Эти «фермеры» путают свиноводство и свиноводство! Сами остаются без ничего и соседям вред приносят! Таких надо наказывать!», - возмущается Ткачев.

Подготовила **Екатерина НОВИКОВА**
(по материалам Юга.ру).

Кстати

Краснодарский край станет первым регионом России, который запустит собственную программу борьбы с вирусом африканской чумы свиней. Из краевого бюджета на нее будет выделено 800 млн руб. Федеральный бюджет, в свою очередь, вложит в развитие программы 1,8 млрд руб.

Как мостовчанин ломал японца

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Начался бой, в котором Василий в течение двух минут перебивал японца и руками, и ногами, но судьи после первого времени показали ничью. Ими было добавлено две минуты дополнительно. Это говорило о том, что им было дано указание любым путем дотащить своего бойца до взвешивания, ведь Самадуров был явно тяжелее. Это означало, что в дополнительное время он должен выиграть вчистую. И вновь картина повторилась. Наш спортсмен все время наносил удары, фактически ломая соперника, а японцу оставалось только бегать от него. Буквально за пять секунд до окончания боя Вася пробил Такеши в живот, и тот упал на татами. За это судьи просто обязаны были дать Василию чистую победу - «иппон», но они показали, что ничего не видели и, как следствие, добились взвешивания. В итоге по весам мы проиграли.

- Георгий Леонидович, куда теперь будет готовиться Василий?

- Через четыре года - чемпионат мира среди взрослых. Парню уже исполнилось восемнадцать, так что будем готовиться ко взрослому чемпионату мира.

- Я понимаю, что поездка на столь значимые и престижные соревнования - удовольствие не из дешевых. Кто-то оказал вам помощь?

- Да, это действительно дорогое мероприятие. Пользуясь случаем, хочу выразить огромную благодарность Н. В. Чалову, который стал основным спонсором поездки (оплата гостиницы и питания) и В. М. Тырину - он выделил средства на приобретение необходимой экипировки - шлема, перчаток и защиты на ноги.

- Молодцы! Все-таки «бронза» на первенстве мира у спортсмена из Мостовского, поселка, которого японцы и на карте-то не смогут найти. Еще раз поздравляю с победой!

- Спасибо.

— Анатолий ЧАЙКОВ.

Формула успеха для трудных

●●● Краевой фестиваль «Формула успеха» для подростков, состоящих на различных видах учета, прошел на днях в Краснодаре.

Организатором мероприятия стал отдел по делам несовершеннолетних администрации Краснодарского края. Фестиваль проводился в виде игры и заключался в прохождении каждой командой пяти тематических площадок: «Я б в рабочие пошел...», «Я выбираю спорт!», «Моя профессия», «Творчество спасет мир», «Береги себя!».

Команда нашего района приняла активное участие в фестивале и заняла восьмое место из 44. Всем участникам были вручены дипломы и сувениры с символикой мероприятия.

Отдел по делам несовершеннолетних администрации Мостовского района благодарен ребятам за активное участие в фестивале.

Признание в любви для мамы

●●● Отдел по делам несовершеннолетних администрации Мостовского района подвел итоги районного этапа конкурса творческих работ «Здравствуй, мама!», приуроченного к Дню матери.

Как сообщила Наталья Терчукова, ведущий специалист отдела по делам несовершеннолетних, в конкурсе приняли участие 80 подростков в возрасте от девяти до 17 лет, состоящих на различных профилактических учетах района.

Работы принимались в трех номинациях: «Обращение к маме», «Ангел-хранитель мой», «Подарок маме». Наибольший интерес у ребят вызвала именно последняя номинация - были представлены 64 работы. Это картины, поделки из пластилина, кожи, глины, изделия из бисера, стихи о маме, обращения к маме и многое другое. Ни одна работа не осталась без внимания жюри. Чувствовалось, что каждая из них была сделана с большой любовью к самому дорогому на свете человеку.

По итогам районного этапа отобрали 10 работ, которые отправлены для участия в краевом этапе конкурса.

Студотряды Кубани подвели итоги лета

●●● Мостовская молодежь приняла участие в краевом слете студенческих трудовых отрядов, на котором подвели итоги лета-2011.

Наш район представляли студенты Анапского индустриального техникума и работники отдела по делам молодежи Татьяна Шкарлатова и Роман Баранов.

Каждый год на слет собираются самые успешные представители студотрядовского движения Кубани: строительные отряды, которые возводят олимпийские объекты; педагогические отряды, занимающиеся воспитанием детей во время летнего отдыха; селхозотряды, с участием которых в крае был собран рекордный урожай.

Что будет с пенсиями в 2012 году

Планируется, что трудовые пенсии россиян будут проиндексированы: с 1 февраля - на 7 % и еще на 2,4 % - с 1 апреля.

Также с 1 апреля на 14,1 % увеличатся социальные пенсии и пенсии по государственному пенсионному обеспечению. На 6 % увеличатся размеры ежемесячных денежных выплат. Минимальный уровень пенсионного обеспечения с учетом предоставляемых мер социальной поддержки и установления социальной доплаты к пенсии у неработающих пенсионеров по-прежнему будет поддерживаться на уровне прожиточного минимума пенсионера в субъекте Российской Федерации. В целом на выплату трудовых пенсий из бюджета ПФР в 2012 году будет выделено 4,2 трлн руб. Из федерального бюджета в бюджет Пенсионного фонда России поступит 1,8 трлн руб. Из них 1,5 трлн руб. будут направлены на исполнение обязанностей государства по выплате государственных пенсий, пособий, ЕДВ, материнского капитала и других социальных выплат. Бюджет ПФР на 2012 год будет принят до конца этого года.

Льготники выбирают деньги

Из 6 334 федеральных льготников, состоящих на учете в Управлении Пенсионного фонда РФ в Мостовском районе, более 71 % (4 513 человек) отказались от всех частей социального пакета.

68 льготников отказались только от обеспечения лекарственными препаратами, 41 - от предоставления путевки на санаторно-курортное лечение, сообщает Управление Пенсионного фонда РФ в Мостовском районе.

На сегодняшний день денежный эквивалент соцпакета составляет 750,83 руб. в месяц, из которых оплата обеспечения лекарственными препаратами - 578,30 руб., оплата предоставления путевки на санаторно-курортное лечение - 89,46 руб., оплата проезда на пригородном железнодорожном, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно - 83,07 руб.

Кстати, по данным отделения ПФР по Краснодарскому краю на 1 октября, 382 571 льготник с учетом продления отказался от всех частей соцпакета. Это составляет более 72 % от общего числа льготников, входящих в федеральный регистр.

Подготовила Людмила СЕРБИНА.



Основным направлением новой пенсионной реформы станет резкое увеличение обязательного стажа - с нынешних пяти лет до 25 лет у мужчин и 20 лет у женщин. Тем, кто проработал меньше, будет выплачиваться только усеченная пенсия. Такие предложения озвучил замглавы Минздравсоцразвития Юрий Воронин.

Минздравсоцразвития выступает за увеличение трудового стажа, необходимого для получения полноценной трудовой пенсии. Такая мера предложена для включения в план реформы пенсионной системы. Эта реформа станет частью новой версии «Стратегия-2020».

«Новая конфигурация пенсионной системы должна будет обеспечить полное равенство прав и обязанностей всех застрахованных лиц», - объявил замглавы Минздравсоцразвития Юрий Воронин. - Постепенно будут устранены все льготы и привилегии для отдельных категорий застрахованных лиц. «Пенсионной системе должен быть возвращен страховой облик. Это означает восстановление роли и значения трудового стажа, увеличение его продолжительности по меньшей мере до дореформенных показателей, - продолжает Воронин. - В страховой стаж должны включаться периоды работы, за которые уплачивались страховые взносы, либо периоды общественно-полезной деятельности, за которые из бюджета выплачивались компенсационные платежи взамен страховых взносов». При этом, добавляет Воронин, «размер пенсии должен рассчитываться из заработка, с которого уплачиваются страховые взносы, определяемого либо за весь период жизни, либо за очень значительный период жизни работника».

Не платят взносы - страдают работники

Управление Пенсионного фонда в Мостовском районе подвело итоги по полноте уплаты страховых взносов в Пенсионный фонд и фонды медицинского страхования за девять месяцев 2011 года.

30 предприятий и предпринимателей, использующих труд наемных работников, регулярно нарушают сроки уплаты страховых взносов в Пенсионный фонд РФ. А это означает, что их работники в будущем будут иметь заниженные размеры пенсий. Среди неплательщиков значатся ООО «Предгорье Кубани», МУП «Мостовские тепловые сети», ОАО «Юг», ООО «Экспедиция», ЗАО «Садовод», ООО «Агрофирма «Унароково», ООО Дорожник», ООО «Нерудстройматериалы», ООО «Стройлеспром», ООО «Сила Роста», ООО «КСМ», ООО «Мостовское ПАТП», ООО «Мираж Тельмана», ООО «Племзавод «Герфорд», ООО «Юг-Инвест-Стоун», ООО «Евродом», МУКП «Водоканал» (Краснокутское поселение), ООО «Здоровье», ООО «Авто-газ-сервис», ООО «Лабанеруд», ООО «Северное сияние», ООО «Мега-Голд», КФХ «Авдеев В. И.», КФХ «Чалова В. Н.».

Подводят своих работников и некоторые предприниматели: В. Н. Серов, Ю. М. Нестеренко, А. И. Джурий, Г. Е. Пристипа, С. А. Захаренков, В. И. Кардашов.

дела пенсионные

Пенсия не светит тем, кто проработает меньше четверти века

Обязательный трудовой стаж увеличат в несколько раз.

Некий базовый уровень пенсии должен быть одинаков для всех граждан РФ. А остальное будет зависеть от стажа и заработка конкретного работника. Как сообщил глава Союза пенсионеров России Валерий Рязанский, в обществе существует запрос на увязку размера будущей пенсии с отработанным стажем. Ведь пока особой, пенсионной, мотивации для увеличения стажа у работника нет. Граждане в основном не понимают технологии расчета будущих пенсий. Многие уверены, что, сколько бы они ни работали, их пенсии в любом случае будут низкими.

Хорошим примером для подражания Воронин назвал отечественный опыт, который существовал до пенсионной реформы 2000-х годов. Заметим, до 2000 года пенсионная система потерпела фиаско в течение бурных 90-х, когда галопирующая инфляция за несколько месяцев успевала съесть даже самую высокую пенсию. Поэтому, судя по всему, Воронин говорил о советском опыте. В СССР стаж для получения трудовой пенсии составлял 20 лет для женщин и 25 лет для мужчин. В Минздраве поясняют, этот стаж давал пенсионеру право на минимальный процент расчета пенсии от утраченного заработка - 55 %. Для максимального процента - 75 % - требовался стаж уже в 40 лет для женщин и 45 для мужчин. Эту схему вполне можно возродить, уверены в Минздраве. Конечно, потребуется возродить и институт пенсий при неполном стаже. «Если вырабатывается минимально требуемая продолжительность стажа (а ею тогда как раз и была пятилетняя продолжительность стажа), то пенсия могла назначаться пропорционально отработанному стажу», - объясняет Воронин. Недостаток стажа (согласно Минздраву) сможет компен-

сировать, например, более высокая зарплата, ради которой гражданин, допустим, долгу учился и повышал квалификацию. Также Минздрав предполагает дать возможность участвовать в пенсионном страховании фрилансерам и вольнонаемным работникам, которые пока, как правило, не могут подтвердить свой стаж. «Без решения вопроса о повышении зарплат мы не добьемся прорыва в вопросах повышения пенсий ни в распределительной, ни в накопительной системах», - добавляют в Минздравсоцразвития. И тут начинается самое интересное. Воронин обмолвился, что в пенсионной системе недостаточно средств для по-настоящему высоких пенсий. Если, допустим, начать собирать страховые взносы не по регрессивной шкале (ставка взносов 30 % с зарплаты в 512 тыс. руб. в год и 10 % с зарплаты свыше 512 тыс. руб. в год), а со всей зарплаты, то пенсионная система рухнет, она не потянет пенсионные права граждан со сверхзаработками. Сегодня пенсионная система РФ настолько не сбалансирована, что самостоятельно не может гарантировать гражданам пенсию даже на уровне прожиточного минимума. Не случайно федеральный центр пытается решить эту проблему вручную, требуя от региональных бюджетов выплачивать пособия самым бедным пенсионерам, чтобы их текущие доходы дотянулись до прожиточного минимума. Поэтому любые разговоры о том, как хорошо увязать пенсии со стажем, верны только в теории. На практике государство с трудом обеспечивает пенсионерам даже минимум. Именно поэтому для российских пенсий характерна уравниловка.

Анастасия БАШКАТОВА («Независимая газета»).

Источник: http://www.ng.ru/economics/2011-11-09/1_pensia.html.

Не забудьте отчитаться

Управление ПФР в Мостовском районе напоминает, что в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 года № 212-ФЗ (п. 5 ст. 16) и Федеральным законом от 1.04.1996 года № 27-ФЗ (п. 2 ст. 11), начиная с 2011 года, предприниматели, адвокаты, нотариусы, главы крестьянско-фермерских хозяйств обязаны предоставлять отчет (по формам РСВ-2, АДВ-6-2, СЗВ-6-1) по начисленным и уплаченным за 2011 год взносам на обязательное пенсионное и медицинское страхование. Срок предоставления отчетности в Управление ПФР - до 1 марта 2012 года.

Обращаем внимание, что за непредоставление или несвоевременное предоставление РСВ-2 и индивидуальных сведений законодательством предусмотрены штрафные санкции.

Кстати

В Управлении ПФР в Мостовском районе работает горячая линия. По телефонам 5-48-04, 5-37-40 можно получить подробные консультации, в том числе и по предоставлению отчетности. Проконсультироваться также можно по адресу: п. Мостовской, ул. Октябрьская, 75а, и на сайте Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Краснодарскому краю (www.pfrf.ru/ot_krasdar), в разделе «Работодателям региона».

Т. В. МОЛОДЕЕВА, начальник управления.

ПОНЕДЕЛЬНИК 21 ноября

Первый
05.00, 09.00, 03.00 Новости.
05.05 "Доброе утро".
09.20 Контрольная закупка.
09.50 Жизнь здорово!

РОССИЯ 2
07.00, 08.35, 08.50, 12.00, 17.50, 01.00 Вести-спорт.
07.15, 11.40, 01.10 Вести.ру.
07.30 "Вопрос времени".

ТВЦ
06.00 "Настроение".
08.30 Выборы-2011 г.
08.40 "Врачи".
09.25 Х/ф "Испытательный срок".

ТВ
05.55 НТВ утром.
08.30 Серии "Морские дьяволы".
09.30, 10.20, 15.30, 18.30 Обзор.
Чрезвычайное происшествие.

РЕН ТВ
06.30 Званый ужин.
07.40 Чистая работа.
08.30 "Час суда".
09.30, 12.30, 16.30, 19.30 "24".

Россия К
07.00 Евроньюс.
10.00 "Наблюдатель".
11.15 Фильм "Лицо на мишени".
13.35 Д/ф "Магия стекла".

РОССИЯ 1
05.00 Утро России.
07.07, 07.35, 08.07, 08.35, 11.30, 14.30, 16.30, 20.30, 11.00, 14.00, 14.50, 16.00, 20.00 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ. ВЕСТИ. КУБАНЬ.

9 Девятый
КАНАЛ
06.45, 10.40, 13.40, 18.55, 04.15 "Казачий вестник".
07.15 "Детское время".

НТВ
05.55 НТВ утром.
08.30 Серии "Морские дьяволы".
09.30, 10.20, 15.30, 18.30 Обзор.
Чрезвычайное происшествие.

ТНТ
06.00 Необъяснимо, но факт.
07.00, 10.40, 11.10 Мультсериал "Эй, Арнольд!".
07.25, 07.55 Мультсериал "Как говорит Джинджер".

«ФЛАГМАН»
Закупаем ЛОМ
ЧЕРНЫХ И ЦВЕТНЫХ МЕТАЛЛОВ
Возможен самовывоз. Услуги крана и резчика.
Тел.: 8-918-93-000-56.
г. Лабинск: 8-918-183-00-63,
ст. Засовская: 8-918-970-96-95,
ст. Губская: 8-918-970-96-90.

Первый
05.00, 09.00, 03.00 Новости.
05.05, 07.05 "Доброе утро".
09.20 Контрольная закупка.
09.50 Жизнь здорово!

РОССИЯ 2
06.50, 08.25, 12.10, 15.40, 00.55 Вести-спорт.
07.05, 11.50, 01.05 Вести.ру.
07.25 Рейтинг Тимофея Баженова.

НТВ
09.15, 10.30, 13.55, 14.55, 16.00 "Телемагазин".
09.20, 12.30, 23.00, 04.35 "Концертный зал НТК" представляет...

ТВЦ
06.00 "Настроение".
08.30 Выборы-2011 г.
08.35 "Врачи".
09.20 М/ф Мультпарад.

РЕН ТВ
06.30 Званый ужин.
07.30 Серии "Каменская".
09.30, 12.30, 16.30, 19.30 "24".
12.00, 19.00, 22.00 Экстренный вызов.

Россия К
06.30 Евроньюс.
10.00 "Наблюдатель".
11.15 Х/ф "Миллионы Ферфакса".
12.40 "Секреты старых мастеров".

РОССИЯ 1
05.00 Утро России.
07.07, 07.35, 08.07, 08.35, 11.30, 14.30, 16.30, 20.30, 11.00, 14.00, 14.50, 16.00, 20.00 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ. ВЕСТИ. КУБАНЬ.

9 Девятый
КАНАЛ
06.30, 07.30, 08.30, 11.30, 13.30, 15.30, 17.30, 19.30, 22.30, 00.00 "Факты".

НТВ
05.55 НТВ утром.
08.30 Серии "Морские дьяволы".
09.30, 15.30, 18.30 Обзор.
Чрезвычайное происшествие.

ТНТ
06.00 Необъяснимо, но факт.
07.00, 10.40, 11.10 Мультсериал "Эй, Арнольд!".
07.25, 07.55 Мультсериал "Как говорит Джинджер".

магазин «МЕБЕЛЬ»
Сезонные скидки на всю мебель
МЯГКАЯ, КОРПУСНАЯ, ОФИСНАЯ
Новое поступление обеденных групп из стекла и массива. Выезд дизайнера.
Изготовление на заказ. Доставка бесплатная.
КРЕДИТ (ООО «ОТП Банк», ООО «Совкомбанк», ООО «Русфинансбанк»).
Без выходных; п. Мостовской, ул. Гоголя, 104.
8 (86192) 5-35-48, 8-918-923-45-19, 8-918-347-15-90.

Первый
05.00, 09.00, 03.00 Новости.
05.05, 07.05 "Доброе утро".
09.20 Контрольная закупка.
09.50 Жизнь здорово!

РОССИЯ 2
07.00, 08.35, 12.00, 16.20, 01.45 Вести-спорт.
07.15, 11.40, 01.55 Вести.ру.
07.30 "Наука 2.0. Доктор Вирус и Мистер Хайд".

9 Девятый
КАНАЛ
06.45 "Несекретные материалы".
07.15 "Детское время".
07.40, 10.15, 12.15, 15.00, 16.55, 20.20 "Прогулки по Екатеринодару".

ТВЦ
06.00 "Настроение".
08.30 Выборы-2011 г.
08.40 "Врачи".
09.25 Фильм "Очередной рейс".

ТНТ
06.00 Необъяснимо, но факт.
07.00, 10.40, 11.10 Мультсериал "Эй, Арнольд!".
07.25, 07.55 Мультсериал "Как говорит Джинджер".

Россия К
06.30 Евроньюс.
10.00 "Наблюдатель".
11.15 Фильм "Преступление лорда Артура".
12.45 Д/ф "Иоганн Кеплер".

ООО «СИРИУС»
Кабель АВВГ, КГ; провод ПУНП, ПВС, СИП; светильники; электродвигатели; стабилизаторы напряжения; розетки; лампы ЛОН, энергосберегающие, ЛД; электросчетчики.
п. Мостовской, ул. Гоголя, 99.
Тел.: 5-42-18, факс: 5-42-17, 8-918-247-56-07

РОССИЯ 1
05.00 Утро России.
07.07, 07.35, 08.07, 08.35, 11.30, 14.30, 16.30, 20.30, 11.00, 14.00, 14.50, 16.00, 20.00 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ. ВЕСТИ. КУБАНЬ.

НТВ
05.55 НТВ утром.
08.30 Серии "Морские дьяволы".
09.30, 15.30, 18.30

ТВЦ
06.00 "Настроение".
08.30 Выборы-2011 г.
08.40 "Врачи".
09.25 Фильм "Очередной рейс".

РЕН ТВ
05.00, 06.00 "Неизвестная планета".
05.30 Громкое дело.
06.30 Званый ужин.

Россия К
06.30 Евроньюс.
10.00 "Наблюдатель".
11.15 Фильм "Преступление лорда Артура".
12.45 Д/ф "Иоганн Кеплер".

ЧЕТВЕРГ 24 ноября

Первый

05.00, 09.00, 03.00 Новости. 05.05 "Доброе утро". 09.20 Контрольная закупка. 09.50 Жизнь здорово!

РОССИЯ 2

07.00, 08.45, 12.10, 16.40, 01.05 Вести-спорт. 07.15, 11.50, 01.15 Вести.ру. 07.30 "Моя планета".

РОССИЯ 1

05.00 Утро России. 07.07, 07.35, 08.07, 08.35, 11.30, 14.30, 16.30, 20.30, 11.00, 14.00, 14.50, 16.00, 20.00 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ. ВЕСТИ. КУБАНЬ.

9 Девятый

06.05, 08.15, 15.15 "Кулинарное наследство". 06.30, 07.30, 08.30, 11.30, 13.30, 15.30, 17.30, 19.30, 22.30, 00.00 "Факты".

08.00, 18.40, 20.00 "Дневник папарацци". 08.40, 20.50 "Путешествие по Кубани". 09.15, 10.30, 13.55, 14.55, 16.00 "Телемагазин".

НТВ НТВ

05.55 НТВ утром. 08.30 Серил "Морские дьяволы". 09.30, 15.30, 18.30 Обзор. Чрезвычайное происшествие.

10.55 "До суда". 12.00 Суд присяжных. 13.25 "Судебный детектив". 14.40 Центр помощи "Анастасия".

ТВЦ

06.00 "Настроение". 08.30 Выборы-2011 г. 08.40 "Врачи". 09.25 М/ф "Веселый цыпленок".

19.55 Выборы-2011 г. Теледебаты. 21.00 Х/ф "Тихая семейная жизнь". 23.00 "Место для дискуссий".

TNT

06.00 Небьяснимо, но факт. 07.00, 10.40, 11.10 Мультсериал "Эй, Арнольд!". 07.25, 07.55 Мультсериал "Как горит Джинджер".

09.30, 12.30, 16.30, 19.30 "24". 10.00 Серил "Бухта Филиппа". 12.00, 19.00 Экстренный вызов. 13.00 Званный ужин.

Россия K

06.30 Евроньюс. 10.00 "Наблюдатель". 11.15 Х/ф "Голубой карбункул". 12.35 Д/ф "Дома Хортва Брюсселе".

ПЯТНИЦА 25 ноября

Первый

05.00, 09.00 Новости. 05.05 "Доброе утро". 09.20 Контрольная закупка. 09.50 Жизнь здорово!

РОССИЯ 2

06.00 Волейбол. Кубок мира. 08.35 Рыбалка. 09.10 Фильм "Стрелок".

НТВ НТВ

10.35, 12.10, 14.20, 18.00, 21.25 "Пора на юга". 10.55, 17.45, 20.35 "Рыбацкая правда".

ТВЦ

06.00 "Настроение". 08.30 Выборы-2011 г. 08.40 "Врачи". 09.25 М/ф "Замок гнунов".

Россия K

06.30 Евроньюс. 10.00, 15.40, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.20 Фильм "Странная любовь Марты Айверс".

Россия K

06.30 Евроньюс. 10.00, 15.40, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.20 Фильм "Странная любовь Марты Айверс".

РОССИЯ 1

05.00 Утро России. 07.07, 07.35, 08.07, 08.35, 11.30, 14.30, 16.30, 20.30, 11.00, 14.00, 14.50, 16.00, 20.00 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ. ВЕСТИ. КУБАНЬ.

9 Девятый

06.30, 07.30, 08.30, 11.30, 13.30, 15.30, 17.30, 19.30 "Факты". 06.45 "Юг.RU".

НТВ НТВ

05.55 НТВ утром. 08.30 Серил "Морские дьяволы". 09.30, 15.30, 18.30 Обзор. Чрезвычайное происшествие.

TNT

06.00 Небьяснимо, но факт. 07.00, 10.40, 11.10 Мультсериал "Эй, Арнольд!". 07.25, 07.55 Мультсериал "Как горит Джинджер".

Россия K

06.30 Евроньюс. 10.00, 15.40, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.20 Фильм "Странная любовь Марты Айверс".

Россия K

06.30 Евроньюс. 10.00, 15.40, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.20 Фильм "Странная любовь Марты Айверс".

СУББОТА 26 ноября

Первый

06.10 Фильм "Черные береты". 07.20 Игрый, гармонь любимая! 08.10 М/ф "Джейк и пираты из Нетландии".

РОССИЯ 2

05.00 "Моя планета". 05.55 "Секреты боевых искусств". 07.00, 08.55, 09.10, 11.50, 12.05, 16.40, 21.05 Вести-спорт.

9 Девятый

06.40 "Несекретные материалы". 07.15, 11.30, 16.50, 20.15, 01.40 "Рыбацкая правда". 07.30, 03.50 "Прогулки по Екатерининскому саду".

НТВ НТВ

05.30 Серил "Аэропорт". 07.25 Смотр. 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 08.20 Лотерея "Золотой ключ".

Россия K

09.45 Мультфильм "Кентервильское привидение". 10.10 Фильм "Пока бьют часы". 11.30, 17.30, 19.00, 21.00, 23.30 События.

Россия K

06.30 Евроньюс. 10.00 Библиейский сюжет. 10.35 Х/ф "Позови меня в даль светлую".

РОССИЯ 1

06.35 "Сельское утро". 07.05 Диалоги о животных. 08.00, 11.00, 14.00 Вести. 08.10, 11.10, 14.20 ВЕСТИ. КУБАНЬ.

МЕТАЛЛОБАЗА КУБАНЬ СТАЛЬ. Предлагает в широком ассортименте гвозди, металлопрокат, сетку дорожную. Наш адрес: г. Армавир, ул. Железнодорожная, 57. Тел./факс: 8 (86137) 2-32-32, 2-22-27, 8 (918) 340-22-60.

ТВЦ

06.10 Марш-бросок. 06.45 Мультфильм "Остров сокровищ". 07.35 АБВГ Аиста.

TNT

06.00, 06.25 Мультсериал "Эй, Арнольд!". 07.00, 07.25, 07.55 Мультсериал "Жизнь и приключения робота-подростка".

Россия K

06.30 Евроньюс. 10.00 Библиейский сюжет. 10.35 Х/ф "Позови меня в даль светлую".

АВТОПРИЦЕПЫ. А/М «LADA», (Сбербанк). «Hyundai-Accent». г. Лабинск, ул. Победы, 141. Тел.: 8 (86169) 3-25-40.

РЕН ТВ

05.00, 06.00 "Неизвестная планета". 05.30 Громкое дело. 06.30 Званный ужин. 07.30 Серил "Каменская".

Россия K

06.30 Евроньюс. 10.00, 15.40, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.20 Фильм "Странная любовь Марты Айверс".

ФЕРРАТЕК ЗАКУПАЕМ ЛОМ цветных и черных металлов ДОРОГО. п. Псебай, ул. Советская, 276а. ул. Красная, 214; ул. Буденного, 151а, тел.: 8 (918) 193-93-93, 8 (988) 888-08-50

ВОСКРЕСЕНЬЕ 27 ноября

Первый

06.00 Новости. 06.10 Мультфильм "Две сказки". 06.25 Фильм "Гарфилд". 07.50 Служу Отчизне!

РОССИЯ 1

05.25 X/ф "Одинокое плавание". 07.20 Вся Россия. 07.30 Самсебережиссер.

РОССИЯ 2

14.30 Сериал "Когда растаял снег". 15.45 Сместься разрешается. 18.00 "Стиляги-шоу с Максимом Галкиным".

9 Девятый

06.05 "Кулинарное нашествие". 06.25, 12.05, 01.55, 05.10 "Казахский вестник".

06.40, 14.45, 04.40 "Лица кубанских национальностей". 07.15, 11.45 "Редкие кадры". 07.30, 03.50 "Прогулки по Екатеринбургскому району".

НТВ НТВ

05.10 Сериал "Аэропорт". 07.00 "В поисках Франции". 08.00, 10.00, 13.00, 16.00 Сегодня.

09.25 Едим дома. 10.20 "Первая передача". 10.55 "Развод по-русски". 12.00 Дачный ответ.

ТВЦ

06.20 М/ф "Остров сокровищ". 07.20 Крестьянская застава. 07.55 "Взрослые люди". 08.30 Фактор жизни.

REN TV

05.00 Сериал "Маршрут". 12.30, 16.45 "24". 13.00 "Неделя".

TNT

06.00, 06.25 М/с "Эй, Арнольд!". 07.00, 07.25, 07.55 Мультсериал "Жизнь и приключения робота-подростка".

Россия K

06.30 Евроньюс. 10.00 "Обыкновенный концерт". 10.35 Фильм "Дело № 306". 11.55 Легенды мирового кино.

Металлопластиковые окна и двери любой конфигурации из профилей KBE и NOVOTEX. Энергосберегающий стеклопакет в подарок. Скидки. Рассрочка без процентов.

Добро пожаловать! Открылся новый МЯСНОЙ МАГАЗИН на углу улиц Кооперативной и Первомайской, рядом с «Евросетью».

Любимого, дорогого мужа, отца, дедушку Александра Сергеевича Романенко поздравляем с 75-летием!

Семинар для таксистов. Администрация МО Мостовский район в ДК п. Мостовского 18 ноября, в 9 часов, проводит юридически-правовой семинар для членов ассоциации легкового такси и желающих заняться таксомоторными перевозками.

Благодарность. Администрация Губского сельского поселения благодарит предпринимателя Ольгу Николаевну Исаченко за оказанную помощь в подготовке празднования 150-летия станции Губской.

КОМПЬЮТЕРНАЯ ДИАГНОСТИКА. Ультразвуковая промывка. Чип-тюнинг. РЕМОНТ инжекторных систем, карбюраторов. автоэлектрик.

Поздравляем Веру Николаевну Нистулову с днем рождения! Желаем крепкого здоровья, Будь такой же энергичной, Такой же нежной, доброй и простой, Отзывчивой, веселой, симпатичной И бесконечно молодой.

Куплю телят-бычков от 0 до года. Тел.: 8-918-168-80-74.

РЕМОНТ, РЕСТАВРАЦИЯ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ. Тел.: 8-918-44-33-109.

Работа. ООО «Стройиндустрия» приглашает на работу плотников-бетонщиков для работы в г. Туапсе. Питание и проживание - бесплатно. Тел.: 5-38-45 и 5-38-58.

Мостовскому отделению почтовой связи на постоянную работу требуются почтальоны (обучение на почте). Обр.: п. Мостовской, ул. Октябрьская, 61. Тел.: 5-12-07.

Ищу работу персонального водителя. Большой опыт работы с VIP-персонами на автомобилях бизнес-класса. Возраст 42 года. Тел.: 8-918-98-39-707.

Предприятию «ЭККОМ» на постоянную работу срочно требуются технолог пищевой переработки, сменные мастера, электрик. Обр.: п. Мостовской, ул. Шевченко, в районе ОАО «Тепличное». Тел.: 8-918-167-25-87, 5-79-52.

Военный комиссариат проводит набор граждан. На военную службу по контракту приглашаются все желающие в возрасте от 19 до 40 лет. Денежное довольствие - от 10 650 до 23 540 рублей. По вопросам оформления следует обращаться по адресу: г. Лабинск, ул. Чайковского, 3, каб. № 36. Тел.: 8 (86169) 3-42-76.

Для работы вахтовым методом в г. Усть-Лабинске требуются водители категории «Е» с опытом работы на «КамАЗе». Зарплата высокая, сдельная - на 90-100 км (один рейс) - 750 руб. + 200 руб. суточн. - итого 35-40 тыс. руб. Жилье предоставляется. Тел.: 8-918-661-15-94, 8 (86135) 4-10-53, 8-964-914-02-17, 8-918-364-33-01.

Продается. TRANSPORT. BMW-320d, 2001 г. в. Тел.: 8-918-347-15-90. «Лада-Калина», 2009 г. в., кондиционер, ЭУР, 1,4 л. Тел.: 8-918-242-26-31.

Продается турлунная хата, баня на з/у с фундаментами для дома 8x9 м и гаража 7x5 м в ст. Бесленевской, земельный участок 25 соток в собственности. Тел.: 8-918-21-38-345. КВАРТИРЫ. 1-комн. квартира на земле (36 кв. м, з/у 3 сотки в собственности, все удобства, после

Погода. Пятница, 18 ноября. Мостовской +1 -3. Псебай +1 -7. Ярославская +1 -3. Суббота, 19 ноября. Мостовской +1 0. Псебай +2 -4. Ярославская +2 0. ВОЗМОЖНЫ ОСАДКИ.

Сдается. 1-комн. квартира (3-й этаж) с мебелью в центре п. Мостовского. Цена: 6 000 руб. Тел.: 8-961-582-56-74. Сдаются в аренду места для торговли мясом, молочной продукцией на Мостовском рынке, рядом с магазином «Евросеть». Тел.: 8-918-328-50-66.

ГОРОСКОП с 21 по 27 ноября. ОВЕН. События этой недели заставят вас поторопиться в делах. Но эта спешка позволит избежать множества неприятностей, которые могут оказаться на вашем пути в случае промедления. В выходные рекомендуется все внимание обратить на проблемы личной жизни. ТЕЛЕЦ. Неделя полна непредсказуемых поворотов, да таких, что у самых впечатлительных представителей этого знака будет дух захватывать. Что ж, это повод для самосовершенствования. БЛИЗНЕЦЫ. Вас наконец-то оценят по достоинству, начнут бережней относиться к вашим чувствам и серьезней воспринимать ваши идеи и планы. Вот и воспользуйтесь столь благоприятным моментом, чтобы разобраться с надоевшими проблемами, решить финансовые, профессиональные и личные вопросы. РАК. Звезды обещают ровную дорожку и попутный ветер всем вашим начинаниям. Что ж, самое время воспользоваться этим и решить те вопросы, которые еще вчера казались трудными и неразрешимыми. Будьте готовы к усердному труду и активному общению. ЛЕВ. Испытаете полное удовлетворение от значительного улучшения взаимоотношений с родными. Можно рассчитывать на прекрасные самочувствие и настроение. Финансовые и профессиональные дела будут спориться, особые проблемы в этой сфере не возникнут. ДЕВА. Избегайте крайностей. Не держитесь за партнерские, дружеские, семейные и личные отношения. Неделя подарит вам неглупую возможность воздействовать на взаимоотношения людей к своей выгоде и пользе. Успехом материальным и профессиональным поприще вам гарантирован.

вы просили рассказать

Накопительная ипотека - ваши реальные квадратные метры



Краснодарский край совместно со Сбербанком России запустил программу накопительной народной ипотеки, которая предполагает субсидирование части расходов местных жителей на приобретение жилья с привлечением кредитных средств.



С 3 октября нынешнего года начался прием заявлений граждан, желающих участвовать в программе «Накопительная ипотека». О том, кто может стать ее участником, какие для этого нужны документы и что вообще представляет собой эта программа, наш корреспондент побеседовал с начальником отдела экономики, прогнозирования, доходов и фондового рынка администрации Мостовского района Светланой Скороходовой.

- Светлана Схатбиевна, так кто же может стать участником программы «Накопительная ипотека»?

- Принять участие в ипотеке могут только жители Кубани, не имеющие в собственности квартиры или жилого дома на момент подачи заявления. А у претендентов, состоящих в браке, в общей собственности не должно быть более одного жилого помещения. Либо в собственности одного из супругов должно быть не более одного помещения, а у другого его вообще не должно быть. Жилье можно приобретать на территории Краснодарского края.

- Возраст участников учитывается?

- По требованиям нормативных документов Сбербанка РФ, возраст заемщика по ипотечным кредитам не может быть менее 21 года и превышать 75 лет.

- А можете сказать, что вообще представляет собой эта программа?

- Могу сказать, что она состоит из трех этапов: накопление первоначального взноса, получение льготного ипотечного кредита и, наконец, приобретение жилья.

На первом этапе человек или семья ежемесячно в течение от одного года до шести лет накапливает средства для первоначального взноса на приобретение жилья по вкладу «Ипотечный» в Сбербанке. Если условия накопления соблюдаются, то каждый квартал на свой накопительный счет семья будет получать, кроме процентов по вкладу, еще и социальную выплату из бюджета Краснодарского края. Она составит 30 % от суммы ежемесячного платежа, но не более 36 тысяч в год. Минимальный ежемесячный взнос на вклад, на который начисляется социальная выплата, - три тысячи рублей, максимальный - 10 тысяч.

На втором этапе Сбербанк предоставляет гражданам ипотечный кредит с процентной ставкой ниже рыночной - 6-8 % годовых. При этом ставка по кредиту не зависит от инфляции.

Последний этап - приобретение жилья.

- Значит, первое, что нужно сделать, - это прийти в Сбербанк. Я правильно понял?

- Совершенно верно. Прийти и открыть там специальный вклад

сроком от одного года до шести лет. Затем участнику ипотеки необходимо открыть еще один банковский счет, на который потом будет приходиться дополнительная социальная выплата из краевого бюджета.

- А каков размер первоначального взноса при открытии вклада «Ипотечный»?

- Ноль рублей.

- Светлана Схатбиевна, какие документы предоставляет претендентом при первичном посещении отделения Сберегательного банка?

- Справка 2 НДФЛ за последние шесть месяцев, копия трудовой книжки, заверенная работодателем (каждая страница), с обязательной записью на последней странице «Работает по настоящее время». А еще паспорт.

- Пенсионерам необходимо предоставить эти же документы?

- Если пенсионер работает, то да, если нет, то, кроме справки 2 НДФЛ, еще и справку о размере пенсии из Управления Пенсионного фонда. Для неработающих пенсионеров, естественно, запись на последней странице не нужна.

- А если претендент - индивидуальный предприниматель?

- В этом случае ему необходим отличный от вышеперечисленных перечень документов. Это декларация за прошлый год, копия платежных поручений об оплате налогов этого года (ежеквартально), выписка из лицевого счета, свидетельство о регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет, паспорт.

- А нужны ли какие-то документы, чтобы получить социальную выплату из краевого бюджета?

- Прежде всего претенденту на ипотеку необходимо обратиться в Кубанский центр господдержки населения и развития финансового рынка, который находится в Краснодаре, по улице Монтажников, 3. Там нужно будет написать заявление и оформить пакет документов с договором на получение социальной выплаты. Кстати, прием документов дополнительно будет осуществляться выездными приемными центрами на территориях 43 муници-

пальных образований согласно графику. А из документов необходимы оригинал и копия договора банковского вклада, оригинал и копия договора банковского счета, уведомление банка о возможности предоставления кредита, оригинал и копия паспорта, оригинал и копия свидетельства о заключении брака, информация из ЕГРП на недвижимое имущество, справка из БТИ о наличии или отсутствии в собственности участника программы объектов недвижимого имущества.

- Светлана Схатбиевна, все документы собраны, все заявления написаны, словом, вся бумажная волокита позади - я стал действительным участником ипотеки. Что дальше?

- А дальше просто вносите деньги на свой жилищно-накопительный вклад в Сбербанке России по своему личному графику и получаете на дополнительный счет социальную выплату из краевого бюджета. Как только на счету соберется сумма, которой хватит для погашения первого взноса по кредиту, участнику необходимо прийти в Сбербанк с документами, чтобы получить льготный жилищный кредит - 50 % от планируемой стоимости жилья, за которую претендент рассчитывает приобрести жилье.

- А могу ли я, например, увеличить сумму льготного ипотечного кредита, внося на вклад суммы больше 10 000 рублей?

- По разъяснениям Сбербанка, можете. Но имейте в виду, что суммы свыше 10 тысяч рублей учитываются при начислении социальной выплаты не будут.

- Понятно. А скажите, можно ли использовать для погашения ипотечного кредита материнский капитал?

- Да. Об этом говорит и Сбербанк, и Закон № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей».

- Светлана Схатбиевна, а вот скажите, если я еще на стадии не участника, а претендента выполняю все обязательства по договору вклада и договору социальной выплаты, но на момент окончания договора вклада потерял работу - что мне делать? Банк откажет в выдаче льготного ипотечного кредита?

- На усмотрении банка обратить внимание претендента на то, что после окончания срока вклада у него есть шесть месяцев для того, чтобы исправить свою финансовую ситуацию.

- А в случае длительного

отъезда или болезни претендента, каким образом можно вносить ежемесячные взносы по вкладу?

- Необходимо обратиться в Сбербанк, где будет оформлено длительное поручение на перевод (списание) денежных средств (форма 190) на вклад «Ипотечный» с другого вклада, открытого гражданином в Сбербанке РФ.

- Если гражданином получена социальная выплата в рамках программы «Накопительная ипотека», может ли он участвовать в других программах, предназначенных для улучшения жилищных условий?

- Нет (в соответствии с условиями Порядка № 341 от 11.04.2011 г.).

- А можно ли вносить деньги на вклад «Ипотечный» частями?

- Да, не менее 1 000 рублей. Но минимальный предельный взнос, на который начисляется социальная выплата, устанавливается в размере 3 000 рублей. Об этом помните.

- Для сравнения: накопительная ипотека и коммерческая. Можете наглядно показать в цифрах?

- Почему нет? Скажем, при покупке квартиры стоимостью один миллион восемьдесят тысяч. Первоначальный взнос - 0 рублей. Накопление за шесть лет составит 539 тыс. рублей, из них 118 тыс. - субсидия. Ежемесячный платеж по вкладу составит 5 500 рублей, эффективная ставка - 10,8 %. Если кредит на девять лет при 6 % годовых, то платеж составит 6 500 рублей ежемесячно. Сумма выплаты в итоге - 1 млн 100 тыс. рублей. То есть переплата составит всего 20 000 рублей.

Другая картина при коммерческой ипотеке, взятой, скажем, на 15-30 лет при той же стоимости квартиры. Первоначальный взнос - 109-327 тыс. рублей. Ежемесячный платеж - 9,23-11,74 тыс. рублей, сумма выплат - 2,22-3,65 млн рублей. Переплата составит 1 млн 140 тыс. или 2 млн 570 тыс. соответственно.

Как видите, разница наглядна и показательна. Еще хочу сказать, если участник программы, накапливающий деньги не менее пяти лет с соблюдением всех условий, относится к таким категориям граждан, как инвалиды, ветераны, пенсионеры, малоимущие, граждане, имеющие детей, а также члены молодых семей, то они имеют право воспользоваться соцвыплатой без приобретения или строительства жилья. То есть можно накопить деньги под очень хороший процент (32 %), например, на обучение детей.

- Спасибо, Светлана Схатбиевна, за диалог. Всех благ!

**Беседовал
Юрий КОМАРОВ.**

абитуриентам Врачебные кадры для здравоохранения

Для обеспечения врачевскими кадрами Мостовского района в рамках краевой целевой программы в 2012 году будет осуществлен прием абитуриентов для поступления в высшие учебные заведения - на специальности «Лечебное дело», «Педиатрия», «Медико-профилактическое дело», «Фармация».

Участниками этой программы могут стать выпускники школ, медицинских колледжей, младший и средний персонал учреждений здравоохранения. Перечень конкурсных предметов по результатам ЕГЭ для поступления в медицинский вуз включает химию, русский язык и биологию.

Более подробную информацию можно получить по телефону 5-44-01 у исполняющего обязанности главного врача по медицинской части Татьяны Владимировны Никитиной.

здоровье

Компьютер и зрение

ШКОЛЬНИКОВ

Офтальмологами определено максимальное время работы за компьютером учащихся без вреда для зрения.

Данные нормы по сравнению с прежними очень строгие. Следует иметь в виду, что с 1 сентября этого года в общеобразовательных учреждениях вступили в силу новые, более строгие санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, утвержденные Роспотребнадзором.

Итак, теперь норма работы за компьютером для учащихся начальных классов - не более 10 минут в день. С пятого по седьмой классы - 15 минут. С седьмого по девятый - не более 20 минут. В 10-11 классах - не более 30 минут на первом и не более 20 минут - на втором уроках.

Целебный

капустный лист

При остеохондрозе, ревматических болях, ишиасе, острой боли подошв ног, ушибах, растяжении суставов, подагре, параличе конечностей, а также при бронхите, лимфадените, ранах, варикозных язвах поможет капустный лист.

С кочана капусты белокочанной надо снять верхний зеленый лист, вымыть его, удалить толстые жилки, размягчить, слегка расплюскавая скалкой. Затем опустить лист на несколько секунд в горячую воду (+40...+60 °С, не выше), вынуть и снова окунуть три-четыре раза. После этого обсушить лист полотенцем, положить его на больное место, накрыть марлей и слегка зафиксировать бинтом. Когда лист потемнеет, процедуру повторить с новым листом.

Опровержение

Мостовский районный суд признал не соответствующими действительности, порочащими честь и достоинство Шевченко Оксаны Анатольевны сведения, опубликованные в газете «Предгорье» (№ 20 (10380) от 24.02-2011 г.), в статье «Сердечная недостаточность, или Почему умер солдат Великой Отечественной?», в части указания об освобождении от занимаемой должности и. о. главного врача О. А. Шевченко по результатам расследования.

Такси "ЕВА"
Требуются водитель, диспетчер.
Тел.: 5-48-88, 8-918-45-77-222,
5-36-27, 8-918-369-99-95.

магазин
КУРСОР
ПЕРЕЕХАЛ!
Теперь он находится
по адресу:
ул. Горького, 142а,
новое здание рядом
со школой искусств.

Возьму деньги под
разумные проценты.
Тел.: 8-918-347-15-90.

Ежедневные поездки
в Краснодар и обратно
на легковом автомобиле
400 руб. в одну сторону
Круглосуточный заказ
Тел.: 8 (86192) 5-39-33,
8-918-07-55-600, 8-918-2-900-300.

МАРШРУТНОЕ ТАКСИ
в г. Краснодар
(ежедневно)
Время отправления - в 4-00.
Доставка в детский диагностический
центр, в центр грудной хирургии,
онкологию и краевую центральную по-
ликлинику, а также по городу.
ЦЕНА ПОЕЗДКИ
в одну сторону - 350 руб.
туда и обратно - 600 руб.
Тел.: 8-928-405-73-51, 8-964-
897-47-90, 8-918-997-05-46.

Такси "Вираз"
Требуются водитель с л/а
Тел.: 5-14-09, 8-918-47-115-47,
8-918-35-25-265. Св-во 23№005627078

2-3 ДЕКАБРЯ В К/Т «МИР»
ЖЕСТКОЕ КОДИРОВАНИЕ
от алкогольной зависимости.
Метод высокоэффективен. Перед кодированием
не употреблять алкоголь 24 часа. Стоимость
лечения - 5 000 рублей. Прием с 9 до 18 часов.
Тел.: 8-918-343-23-18.
Имеются противопоказания.
Необходима консультация специалиста.
лицензия К 045493 от 12.10.2003 г.

СТИРКА
КОВРОВ, ПАЛАСОВ, ДОРОЖЕК
КРУГЛЫЙ ГОД.
Забираем, доставляем бесплатно.
Тел.: 8-988-470-17-27.

Пицца
Пирожки горячие.
ЗАКАЗ. ДОСТАВКА.
п. Мостовской, ул. Кирова, 29
Тел. 8-918-321-73-81.

ДУШЕВЫЕ КАБИНЫ
ПОЛНОЙ КОМПЛЕКТАЦИИ ПО САМЫМ НИЗКИМ ЦЕНАМ;
ВАННЫ металлические, акриловые;
УНИТАЗЫ; РАКОВИНЫ.
Новые коллекции ОБЛИЦОВОЧНОЙ ПЛИТКИ.
Широкий выбор ЗЕРКАЛ И АКСЕССУАРОВ.
МЕБЕЛЬ ДЛЯ ВАННЫХ КОМНАТ.
Магазин «Мир сантехники»,
п. Мостовской, ул. Первомайская, 74. Тел. 5-46-02.

Медицинский центр в Мостовском
«АЛЬФАМЕД»
Процедурный кабинет. Забор анализов. Вызов на дом.
ПРИЕМ ВЕДУТ ВРАЧИ: хирург, гинеколог, уролог (цистоскопия),
эндокринолог, терапевт, невропатолог, аллерголог-иммунолог.
Обр.: ул. Красная, 175а (угол улиц Красной и Чкалова).
Тел.: 8-918-999-88-20. Проконсультируйтесь с нашими специалистами.

КЕРАМИЧЕСКАЯ ПЛИТКА
из России, дальнего и ближнего зарубежья.
Пластиковые, металлические **УГОЛКИ, ПОРОГИ.**
ВСЕ ВИДЫ КЛЕЯ - базовый, для наружных работ.
ГРУНТОВКИ, ЗАТИРКИ.
Всегда в наличии **НАСТЕННАЯ И НАПОЛЬНАЯ ПЛИТКА.**
Обр.: г. Лабинск, ул. Победы, 268.
Тел.: 8-918-699-94-92, 8-918-41-41-200.

МАГАЗИН
Евроклимат
✓ Инфракрасное отопление
✓ Энергосберегающие обогре-
ватели
✓ ПЛЭН
✓ Тепловые пушки
✓ Уличные обогреватели
✓ Теплые полы, сплит-
системы
✓ Тепловентиляторы от 490 руб.
✓ Электроконвекторы
от 990 руб.
п. Мостовской, ул. Кооператив-
ная, 17, (в районе Сбербанка).
Понедельник-пятница - с 8 до
18 часов, в выходные - с 8 до 16
часов. Тел. 8-918-425-21-63.

● Подготовка
частных
охранников.
● Подготовка
персонала
по монтажу
и сервисному
обслуживанию систем пожар-
ной и охранной сигнализации.
«СКИФ-Армавир», г. Армавир,
ул. Урицкого, 1/3. Телефон для
справок: 8 (86137) 9-41-46.
Лицензия серии РО № 008687.

ПРИЕМ ВЗРОСЛЫХ И ДЕТЕЙ
врачом-психиатром высшей категории,
психотерапевтом Ириной Михайловной ПОЛЯКОВОЙ
(лицензия ЛО 23-П1-002714 от 16.10.2010г.)
Консультация и лечение при депрессиях, невротических
расстройствах, после перенесенного стресса, при длительных со-
матических заболеваниях, психических расстройствах, после че-
репно-мозговых травм и злоупотребления алкоголем. Детские
страхи, нарушение поведения, отставание в развитии. Запись по
тел.: 8-918-349-97-24, 8-903-448-44-17, 8 (86169) 3-16-94 (г. Лабинск).
Возможны противопоказания. Проконсультируйтесь с нашими специалистами.

РЕМОНТ
двигателей,
карбюраторов,
зажигания,
ходовой.
ВЫЗОВ МАСТЕРА
по тел.: 8-918-416-96-00.

Металлопластиковые
окна, двери, жалюзи,
ролставни, сайдинг.
Доступные цены
РЕМОНТ, УСТАНОВКА,
ДОСТАВКА - БЕСПЛАТНО.
РАССРОЧКА 3 МЕСЯЦА БЕЗ %.
КАЧЕСТВО, ГАРАНТИЯ, СКИДКИ.
Обр.: магазин «Комфорт», центральный
рынок, рядом с администрацией рынка.
Тел.: 8-918-652-21-09, 5-42-93

ООО «СИРИУС»
Кабель АВВГ, КГ; провод ПУНП, ПВС, СИП; светильники;
электродвигатели; стабилизаторы напряжения; розетки; лампы
ЛОН, энергосберегающие, ЛД; электросчетчики.
п. Мостовской, ул. Гоголя, 99.
Тел.: 5-42-18, факс: 5-42-17, 8-918-247-56-07

ОЦЕНКА
имущества всех форм собственности
для банка, суда и т. д.
СДЕЛКИ
с НЕДВИЖИМОСТЬЮ
(подготовка, оформление
документов)
ООО «Скорпион»
п. Мостовской, ул. Энгельса, 27а.
Тел.: 5-28-66, 8-918-279-24-00.

ЭВАКУАТОР
ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
ТЕРМОБУДКА (4 т, 6 м)
Тел.: 8-918-694-85-28.

Экскаватор
Любые
земляные работы,
пруды, колодцы, фундаменты,
планировка.
Тел.: 8-918-135-59-51.

Негосударственная стоматологическая клиника
ООО «КЛИНИКА»
● Все виды стоматологической помощи без боли
● Художественная реставрация
● Металлокерамика
● Рентгенкабинет
● Съёмное протезирование
по современным технологиям (нейлоновые протезы)
● УЗ-чистка зубных отложений
Тел.: 8 (86169) 3-23-92, 8-918-194-85-51; г. Лабинск, ул. Толстого, 146.
Проконсультируйтесь с нашими специалистами.

Распродажа
свадебных - от 2 900 руб.,
вечерних и
детских платьев.
Новый рынок, павильон № 11.
Тел.: 8-918-166-06-56.

УСКОРЕННЫЕ КУРСЫ ВОЖДЕНИЯ
Мостовское райотделение ВОА проводит набор на ускоренные
курсы водителей категорий «А», «В», «С», «Д», «Е»,
НА ПЕРЕПОДГОТОВКУ с «С» на «В», с «В» на «С», а также лиц,
ДОСТИГШИХ 16-ЛЕТНЕГО ВОЗРАСТА, в группы по подго-
товке водителей транспортных средств категорий «А»,
«В», «С». Специальная подготовка и стажировка води-
телей, впервые назначаемых для работы на легковых
таксомоторах. Начало занятий по мере комплектования
групп. Запись проводится в п. Мостовском: в здании
ГИБДД (1-й этаж), по ул. Красной, 88, по ул. Кооперативной, 28, у Е. И.
Лысенко. СКИДКИ студентам, военнослужащим, пенсионерам.
Оплата за обучение может производиться в рассрочку.
Тел. 8-988-387-49-28, 8-928-232-09-66, 8-962-878-86-58,
5-21-07, 5-26-58, 5-31-73.

комфортабельные
номера
ГОСТИНИЦА «КОРАЛЛ»
БАССЕЙН
п. Мостовской, ул. Красная, 78.
Тел./факс: 5-15-47, 8-918-326-22-97.

Привезем жом
на а/м «КамАЗ».
Тел.: 8-918-45-44-918.

ЭЛЕКТРИК.
Тел.: 8-918-266-23-72.

ООО «КУРГАНИНСКИЙ
ПРОДУКТТОРГ»
предлагает полнорационный
гранулированный
КОМБИКОРМ для цыплят-
бройлеров - «Старт», «Рост»,
«Финиш»; для кур-несушек;
для кроликов, индеек,
водоплавающей птицы, КРС.
КОМБИКОРМ ОБЩЕГО
НАЗНАЧЕНИЯ по 7 руб./кг
Цены производителя. Оптовым покупателям - скидки. Возможна доставка.
Обр.: г. Курганинск, Родниковское
шоссе, 1. Тел.: 8-918-254-04-49.
www.produktorg23.ru

РУССКИЙ ЛЕС
ДОСКА
обрезная (всех размеров)
ЦЕМЕНТ М-500
«Старт», «Фи-
ниш», ГКЛ.
КРОВЛЯ
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
Обр.: п. Мостовской,
ул. Переуруженская, 4.
Тел.: 8-928-663-43-02,
8-918-087-20-39.

Несешь убытки?
Значит, экономишь
на рекламе. Тел.: 5-19-32,
8-918-319-98-27.

ООО «Армавирторгтехника»
Монтаж, ремонт, сервис:
холодильного оборудования любого назначения;
технологического оборудования для пищеблоков.
Продажа, ремонт, сервис:
весы электронные до 600 кг;
детекторы валют, машины для счета денег;
контрольно-кассовая техника.
Заключаем договоры на техническое обслуживание.
г. Армавир, ул. Вокзальная, 17 (р/н 2-го ж/д вокзала).
Тел.: 8 (86137) 5-73-62, 8 (86137) 5-28-63.

Бесплатный купон № 11
Предгорье - ноябрь 2011 г.
ПРОДАМ Купон заполняйте разборчиво и четко!
КУПЛЮ Количество слов - не более десяти.
МЕНЯЮ
СНИМУ
ФИО, телефон (не для печати):

Предгорье
352572, п. Мостовской Краснодарского
края, ул. Набережная, 66.
Расчетный счет № 40602810900450000003 БИК 040349516
кор. счет 30101810500000000516
ОАО «Крайинвестбанк», г. Краснодар
ИНН 2342005421 КПП 234201001
Цена свободная **ТИРАЖ 5000**

ТЕЛЕФОНЫ:
редактор - 5-19-32
зам. редактора - 5-36-39
корреспонденты - 5-11-81,
8-918-44-55-122
бухгалтерия - 5-11-35
E-mail: mostpred@mail.kuban.ru
Веб-сайт: http://predgorieonline.ru/

ИЗДАТЕЛЬ: ГУП КК "Редакция газеты "Предгорье"
УЧРЕДИТЕЛИ: ГУП КК "Редакция газеты "Предгорье"
и ГУП КК Газетное издательство "Периодика Кубань".
Индекс газеты 52198
Газета отпечатана в ОАО "Армавирское полиграфпредприятие",
ул. Комсомольская, 123, г. Армавир.
Подписан в печать по графику в 12.00, фактически в 10.00.
Заказ

Газета зарегистрирована Кубанским управлением Федеральной
службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере
массовых коммуникаций и охране культурного наследия.
Св-во серии ПИ № ФС 14-0383 от 05.06.2006 г.
Ответственность за содержание рекламы и объявлений редак-
ция не несет. Мнения и высказывания авторов публикаций
в «ПРЕДГОРЬЕ» могут не совпадать с мнением редакции.
Газета выходит по вторникам, четвергам и субботам

Главный редактор С. Г. БУНТУРИ